

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

## PIANO DEI SERVIZI

Aurelia Sandrini - *Sindaco*  
dott.ssa Laura Cortesi - *Segretario comunale*

*Progettisti:*  
arch. Giovanni Cigognetti - *Capogruppo*  
arch. Alessandro Anelotti  
arch. Antonio Rubagotti  
arch. Rossella Cervati

*collaboratori:*  
arch. Raffaella Camisani - arch. Fabio Facchetti, arch. Valentina Fioramanti  
arch. Lucia Massioli - geom. Oscar Pizzini - Matteo Rizzi - Nicola Letinic  
Livio Cassa - *grafica*

## Classificazione dei servizi SCHEDE DI RILEVAZIONE SM - SERVIZI MILITARI

fase: ADOZIONE

scala: -

data: Novembre 2014

aggiornamenti:

numero tavola:

documento

# S.d.10

Rilievo aerofotogrammetrico, ripresa aerea del 17 agosto 2009 .  
Rappresentazione nella proiezione conforme di Gauss Boaga eseguito ai sensi della  
legge 2-2-1960 n. 68 e del D.P.R. 29-09-2000, n. 367 .  
Direzione lavori e collaudo Ufficio Cartografico della Provincia di Brescia  
certificato di collaudo finale in data 15-05-2012.  
Inquadramento I.G.M. rapp. 1:100.000 Tav. 09 -19 - 20.  
Esecuzione: Rossi Italia s.r.l. (BS).  
software: ESRI arcview 9.2

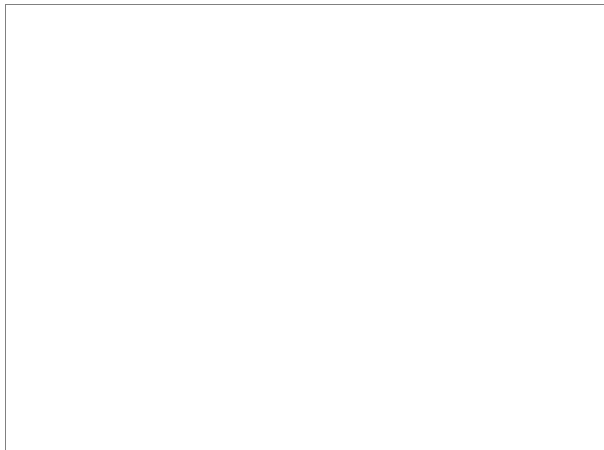


↑  
NORD



### Caserma Militare

Indirizzo	Via case sparse del Tonale	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP2.2	<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b> reticolo idrico
<b>PROPRIETA'</b>		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Pubblico		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Privato	soggetto privato	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Soggezione		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <small>Punteggio</small>
<b>FUNZIONE</b>		Accessibilità indiretta 0
Categoria	servizi militari	Fruibilità parziale 1
Tipologia	caserma militare	Bacino di utenza sovracomunale 2
Funzione secondaria		Servizi disponibili parcheggio 1
Funzione accessoria		Punteggio 3-4 classe C
Punteggio	5-7 classe B	Giudizio CLASSE C (2)
Giudizio	CLASSE B (6)	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <small>Punteggio</small>
<b>DATI DIMENSIONALI</b> <small>(mq)</small>		Stato buono 12
Sup.catastale	non determinata	Giudizio CLASSE A (12)
Sup. reale	8668	<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
S.l.p.	6933	Giudizio qualitativo sugli spazi (20+) CLASSE A
Sup. pert. esterna	6055	
Sup. totale	<b>12988</b>	





### DOTAZIONI

Dotazione minima	portineria/ guardiola/ uffici e sale d'aspetto/ archivi	X
Dotazioni aggiuntive	camere / appartamenti	X
	mensa	X
	infermeria	X
	lavanderia	X
	garage	X
	officina	X
	armeria	
	poligono di tiro	
celle di sicurezza / locali di massima sicurezza		

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Caserma militare

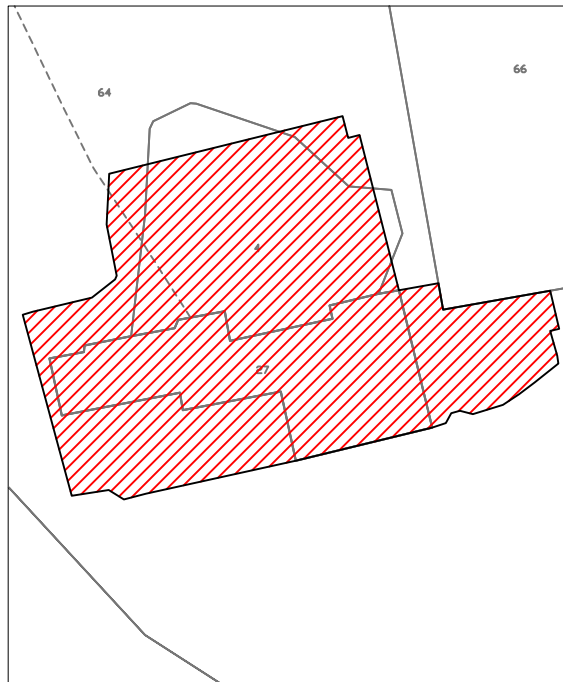
SM 1

## STATO DI FATTO

Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

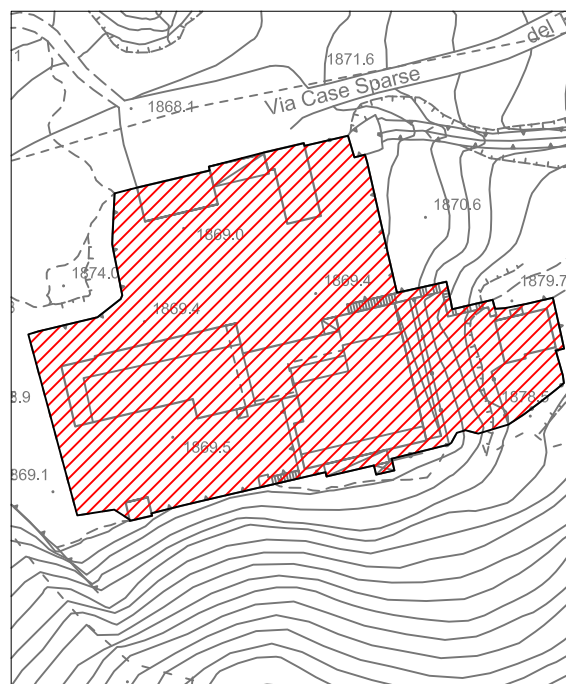
studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	8.668 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	6.933 mq
Superficie pertinenziale esterna:	6.055 mq
Superficie totale:	12.988 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 68

scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico

scala 1:2000

### LEGENDA

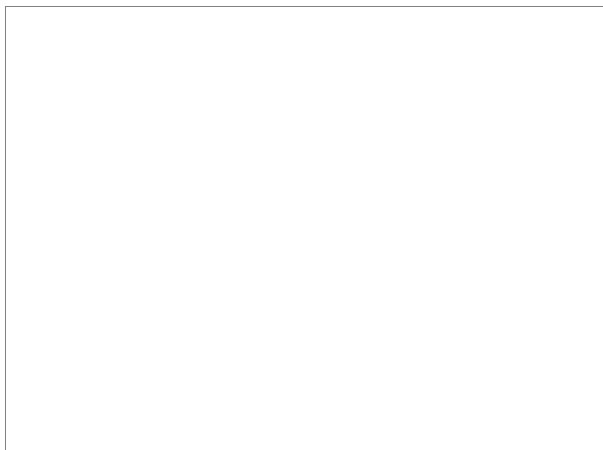


Individuazione SP



### Caserma Carabinieri

Indirizzo	viale Venezia	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>	
Categoria Piano dei Servizi	SP2.2	ambientale	
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>	
Pubblico	ente comunale		
Privato		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>	
Soggezione		classe 2, classe 3	
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>	
Categoria	servizi militari	classe II, classe III	
Tipologia	uffici enti territoriali	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>	
Funzione secondaria		Edificio strategico	
Funzione accessoria		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b>	<i>Punteggio</i>
Punteggio	5-7 classe B	Accessibilità	diretta 1
Giudizio	CLASSE B (6)	Fruibilità	continua 2
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Bacino di utenza	sovracomunale 2
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili	parcheggio 2
Sup. reale	2115	parcheggio	
S.l.p.	705	Punteggio	7+ classe A
Sup. pert. esterna	1880	Giudizio	CLASSE A (4)
Sup. totale	2585	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b>	<i>Punteggio</i>
		Stato buono	12
		Giudizio	CLASSE A (12)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>	
		Giudizio qualitativo	
		sugli spazi	(20+) CLASSE A





### DOTAZIONI

Dotazione minima	portineria/ guardiola/ uffici e sale d'aspetto/ archivi	X
Dotazioni aggiuntive	camere / appartamenti	X
	mensa	X
	infermeria	X
	lavanderia	X
	garage	X
	officina	
	armeria	X
	poligono di tiro	
	celle di sicurezza / locali di massima sicurezza	X

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Caserma carabinieri

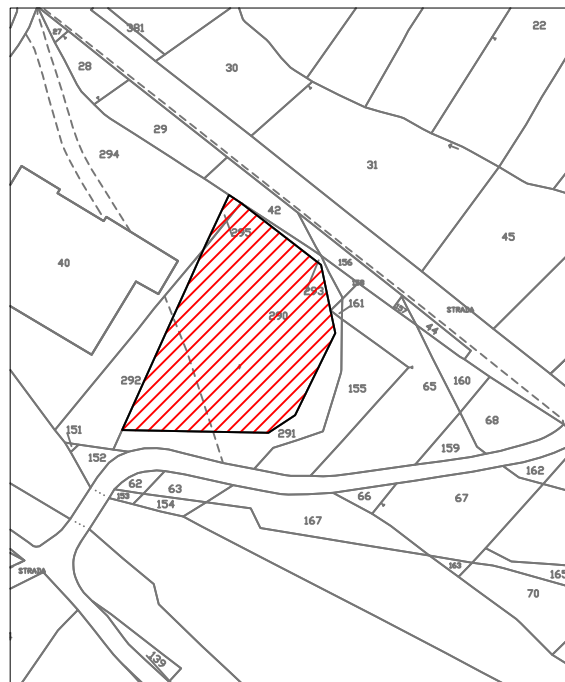
SM 2

## STATO DI FATTO

Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

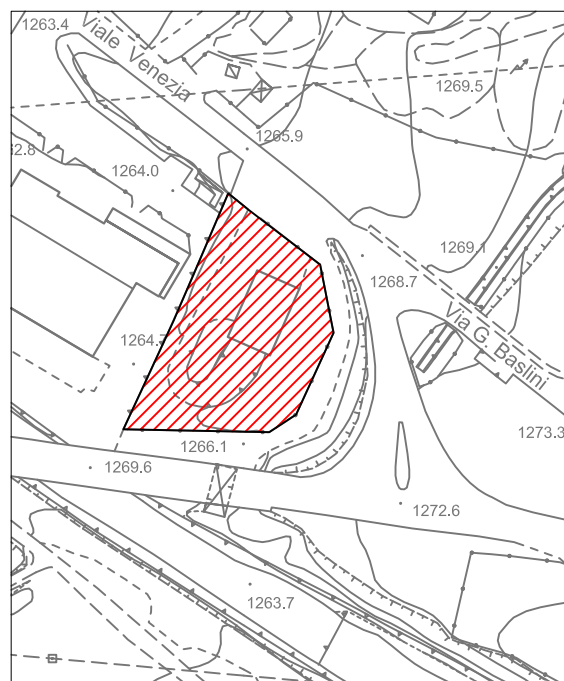
studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	2.115 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	705 mq
Superficie pertinenziale esterna:	1.880 mq
Superficie totale:	2.585 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 58

scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico

scala 1:2000

### LEGENDA

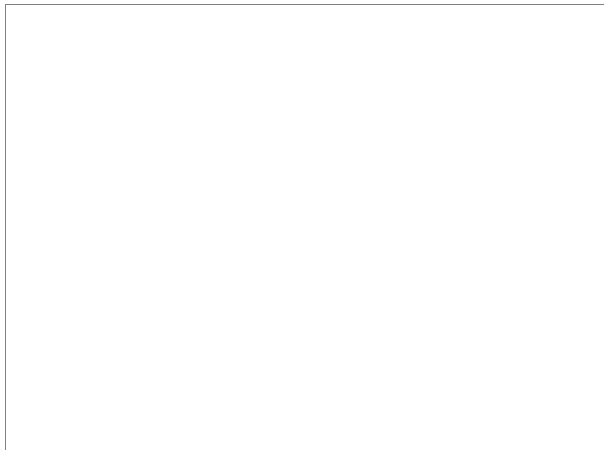


Individuazione SP



## Protezione Civile

Indirizzo	via Nazionale	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP2.2	ambientale
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
Pubblico	ente comunale	reticolo idrico
Privato		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Soggezione		classe 2
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Categoria	servizi militari	classe III
Tipologia	uffici enti territoriali	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Funzione secondaria		Edificio strategico
Funzione accessoria		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <small>Punteggio</small>
Punteggio	1-2 classe D	Accessibilità diretta 1
Giudizio	CLASSE D (2)	Fruibilità parziale 1
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Bacino di utenza sovracomunale 2
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili parcheggio 2
Sup. reale	4401	Punteggio 5-6 classe B
S.l.p.	45	Giudizio CLASSE B (3)
Sup. pert. esterna	4356	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <small>Punteggio</small>
Sup. totale	4401	Stato sufficiente 6
		Giudizio CLASSE C (6)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi (10-14) CLASSE C







### DOTAZIONI

Dotazione minima	portineria/ guardiola/ uffici e sale d'aspetto/ archivi	X
Dotazioni aggiuntive	camere / appartamenti	
	mensa	
	infermeria	
	lavanderia	
	garage	
	officina	
	armeria	
	poligono di tiro celle di sicurezza / locali di massima sicurezza	

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Protezione civile

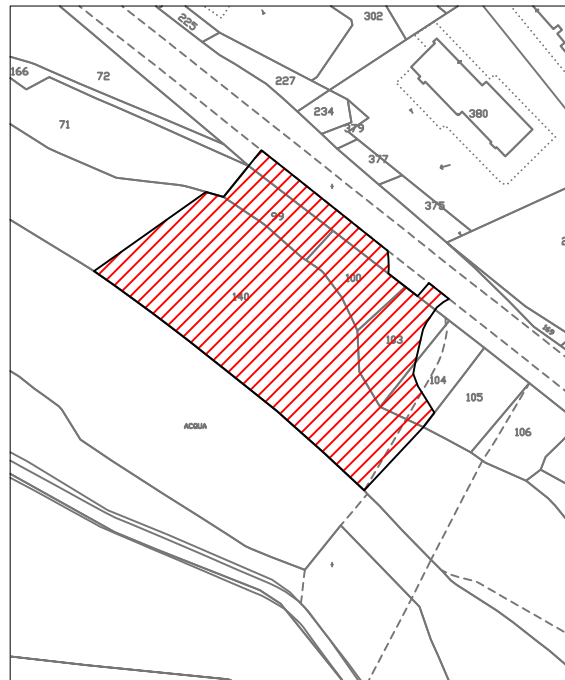
SM 3

## STATO DI FATTO

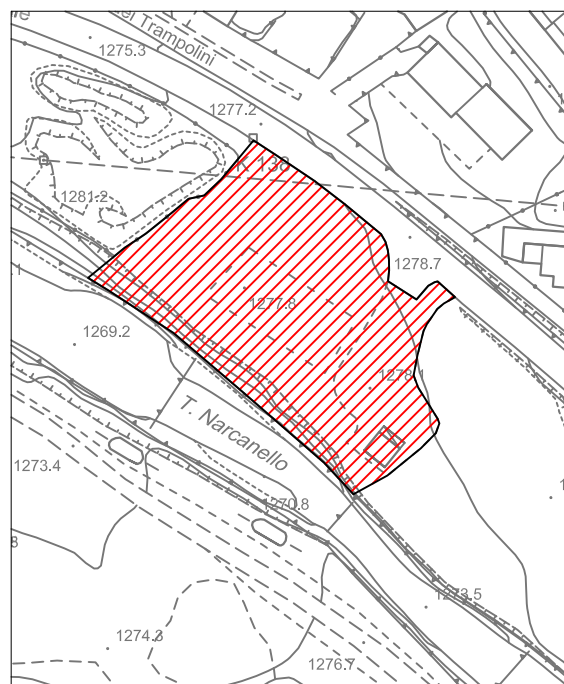
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	4.401 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	45 mq
Superficie pertinenziale esterna:	4.356 mq
Superficie totale:	4.401 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 58 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA



Individuazione SP